

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii¹⁾ **Florea Florin.**, CNP având adresa de
comunicare în: localitatea str.
județul/sectorul codul poștal : e-mail, tel.
0724563909 si **Florea Corina.** CNP având adresa de
comunicare în: localitatea str.
județul/sectorul codul poștal 1 e-mail, tel.
..... , vândem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4607
(ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 384000 (*) (lei).(trei sute optzeci
si patru mii lei.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: nu este cazul

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Curtea de Arges	0,4607	1/1	87304	87304			arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X			X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

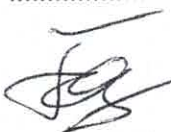
⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Florea Florin si Florea Corina
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
 L.S. Florea Corina

Data 17.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul () ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială () Municipiul Curtea de Arges	Nr. 247din .17.01.2024 ()

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 247/17.01.2024 depuse de domnul **FLOREA FLORIN** și doamna **FLOREA CORINA** și în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Badea Bianca Georgiana	Mui
2.	Florea Mariana	
3.	Constantin Eugenia	

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii

nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Dina Valentin	Ci
2.	Plocon Emilia(mostenitoare a defunctului Moldoveanu Dumitru)	
3.	Popa Maria (mostenitoare a defunctului Popa Pavel)	

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

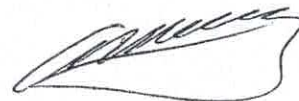
1.	
2.	

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 17.01.2024

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 247 din 17.01.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei POPA MARIA, CNP/CIF, nr. de înregistrare, în calitate de preemtor rang III ,având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: municipiul CURTEA DE ARGES, str.

și codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 247 din data de 17.01.2024 depusă de domnul FLOREA FLORIN și doamna FLOREA CORINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4607 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 87304, nr. carte funciară 87304 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință : arabil ,la prețul de 384000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 17.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 247 din 17.01.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei PLOCON EMILIA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang III ,având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: municipiul CUJ , județul/sectorul , codul poștal , Oferta de vânzare nr. 247 din data de 17.01.2024 depusă de domnul FLOREA FLORIN și doamna FLOREA CORINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4607 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 87304, nr. carte funciară 87304 nr. tarla , nr. parcelă , categoria de folosință : arabil, la prețul de 384000 (lei),afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 17.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială () Municipiul Curtea de Arges	Nr. 247 din 17.01.2024 ()

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului DINA VALENTIN, CNP/CIF (), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rana III ,având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar în: municipiul (str. bl., sc., et., ap., județul/sectoru , codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 247 din data de 17.01.2024 depusă de domnul FLOREA FLORIN si doamna FLOREA CORINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4607 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 87304, nr. carte funciară 87304 nr. tarla nr. parcelă , categoria de folosință : arabil ,la prețul de 384000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 17.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

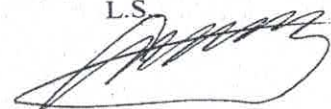
Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 247 din 17.01.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei CONSTANTIN EUGENIA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang I ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna bl., sc., et., ap., județul/sectorul/ , codul poștal e-mail , tel., Oferta de vânzare nr. 247 din data de 17.01.2024 depusă de domnul FLOREA FLORIN și doamna FLOREA CORINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4607 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 87304, nr. carte funciară 87304 nr. tarla , nr. parcelă , categoria de folosință : arabil, la prețul de 384000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)


Data 17.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

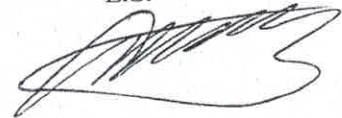
Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 247 din 17.01.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei FLOREA MARIANA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rand I ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna bl., sc., et., ap., județul , codul poștal e-mail , tel., Oferta de vânzare nr. 247 din data de 17.01.2024, depusă de domnul FLOREA FLORIN și doamna FLOREA CORINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4607 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 87304, nr. carte funciară 87304 nr. tarla , nr. parcelă , categoria de folosință arabil, la prețul de 384000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

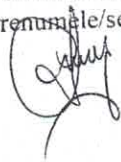
PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)


Data 17.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 247 din 17.01.2024 (*)

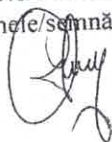
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei BADEA BIANCA GEORGETA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang I ,având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar în: municipiul t
poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 247 din data de 17.01.2024 depusă de domnul FLOREA FLORIN si doamna FLOREA CORINA., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4607 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 87304, nr. carte funciară 87304 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință : arabil, la prețul de 384000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 17.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat